



वाराणसी विकास प्राधिकरण, वाराणसी

प्राधिकरण की लालपुर आवासीय योजना प्रथम चरण में स्वकितपोषित योजना के अन्तर्गत बहुमंजिले (लैण्ड मार्क टावरी) भवन (अपार्टमेंट) एवं पार्किंग स्थल को प्राप्त करने का सुनहरा अवसर :



पंजीकरण तिथि दिनांक 8-1-18 से 8-2-18 लाटरी की तिथि दिनांक 15-2-18 पूर्वाह्न 12:00 बजे

www.vdavns.org

आवंटन के इच्छुक व्यक्ति जिनके परिवार (पति/पत्नी एवं नाबालिग बच्चों) के नाम से प्राधिकरण क्षेत्र में कोई भूमि/भवन न हो, निर्धारित प्रपत्र पर आवेदन कर सकते हैं। आवेदन के साथ नवीन फोटोयुक्त शपथ पत्र एवं सन्बन्धित भवनों के लिए निम्नानुसार पंजीकरण शुल्क की धनराशि जो नकद/बैंक ड्राफ्ट/बैंकर्स चेक के रूप में जमा किया जाना आवश्यक होगा। बैंक ड्राफ्ट/बैंकर्स चेक "सचिव, विकास प्राधिकरण, वाराणसी के नाम से देय होगा।" इस सम्बन्ध में अन्य जानकारी हेतु सहायक सम्पत्ति अधिकारी (मो०नं०-7518102806) से प्राप्त की जा सकती है। प्रश्नगत भवनों के आवंटन में शासन द्वारा निर्धारित प्रतिशत के अनुसार आरक्षण लागू होगा। भवनों का आवंटन पंजीकृत व्यक्तियों के मध्य लाटरी के माध्यम से किया जायेगा।

(लालपुर प्रथम चरण (लैण्डमार्क टावर फेज-III) के अवशेष भवन

क्र०	भवन/अपार्टमेंट	भवनों की संख्या	अनुमानित सुपर विल्टअप क्षेत्रफल (वर्ग मी० में)	अनुमानित मूल्य (₹० लाख में)	पंजीकरण धनराशि (₹० लाख में)	भुगतान पद्धति
1.	03 बेडरूम	03	157.57	61.51	6.16	आवंटन के एक माह के अन्दर पंजीकरण धनराशि के अतिरिक्त मूल्य की 15 प्रतिशत धनराशि जमा करनी होगी तथा अवशेष धनराशि 18 माह की 06 त्रैमासिक किरातों में 15 प्रतिशत ब्याज सहित देय होगी।
2.	03 बेडरूम	06	159.18	62.16	6.22	
(लालपुर प्रथम चरण (लैण्डमार्क टावर फेज- III) के अवशेष भवन						
1.	02 बेडरूम	01	114.00	48.58	4.86	
2.	02 बेडरूम	07	134.00	57.71	5.78	
3.	03 बेडरूम	14	164.00	71.41	7.15	

- नोट :**
- उपरोक्त मूल्य अनुमानित है। भवन का अन्तिम मूल्य प्राप्त होने पर सूचित किये जाने पर अन्तर की धनराशि देय होगी।
 - उपरोक्त भवनों के साथ पार्किंग की सुविधा अनिवार्य रूप से उपलब्ध है। पार्किंग स्थल के लिए ₹० 2.50 लाख का भुगतान फ्लैट मूल्य के अतिरिक्त देय होगा।
 - अनुसूचित शुल्क, विद्युत कनेक्शन चार्ज, जी.एस.टी. नियमानुसार अतिरिक्त देय होगा।
 - योजना का क्रोशर/बुकलेट आवेदन-पत्र सहित प्राधिकरण वेब साइट से डाउनलोड की जा सकती है। इसके अतिरिक्त आवेदन हेतु बुकलेट/फार्म प्राधिकरण के हेल्प डेस्क से ₹० 500/- जमा कर प्राप्त किया जा सकता है।

(एन०के० सिंह)
संयुक्त सचिव

(विशाल सिंह)
सचिव

(राजेश कुमार)
उपाध्यक्ष